

**SISTEM INFORMASI PEMESANAN KONTRAKAN DI  
KALIMANTAN UTARA MENGGUNAKAN METODE *RAPID  
APPLICATION DEVELOPMENT* (RAD)**

**SKRIPSI**



Disusun Oleh :  
Muhammad Fajrul Falaq  
1900018058

**PROGRAM STUDI INFORMATIKA  
FAKULTAS TEKNOLOGI INDUSTRI  
UNIVERSITAS AHMAD DAHLAN  
YOGYAKARTA  
2024**

**LEMBAR PERSETUJUAN PEMBIMBING**

**SKRIPSI**

**SISTEM INFORMASI PEMESANAN KONTRAKAN DI KALIMANTAN UTARA  
MENGUNAKAN METODE RAPID APPLICATION DEVELOPMENT (RAD)**

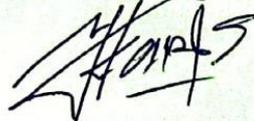
Dipersiapkan dan disusun oleh:

**MUHAMMAD FAJRUL FALAQ  
1900018058**

**Program Studi S1 Informatika  
Fakultas Teknologi Industri  
Universitas Ahmad Dahlan**

Telah disetujui oleh:

**Pembimbing**



**Ir. Ika Arfiani, S.T., M.Cs.  
19870920 201606 011 1095511**

**LEMBAR PENGESAHAN**

**SKRIPSI**

**SISTEM INFORMASI PEMESANAN KONTRAKAN DI KALIMANTAN UTARA  
MENGUNAKAN METODE RAPID APPLICATION DEVELOPMENT (RAD)**

Dipersiapkan dan disusun oleh:

**Muhammad Fajrul Falaq  
1900018058**

Telah dipertahankan di depan Dewan Penguji  
pada tanggal Sabtu 3 Februari 2024  
dan dinyatakan telah memenuhi syarat

Susunan Dewan Penguji

Ketua : Ir. Ika Arfiani, S.T., M.Cs.

Penguji 1 : Supriyanto, S.T., M.T.

Penguji 2 : Jefree Fahana, S.T., M.Kom

Dekan Fakultas Teknologi Industri  
Universitas Ahmad Dahlan  
Prof. Dr. Ir. Siti Jamilatun, M.T.  
19660812 199601 011 0784324

# LEMBAR PERNYATAAN KEASLIAN

## SURAT PERNYATAAN

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Muhammad Fajrul Falaq  
NIM : 1900018058  
Prodi : Informatika  
Judul TA/Skripsi : Sistem Informasi Pemesanan Kontrakan Di Kalimantan Utara Menggunakan Metode Rapid Application Development (Rad)

Dengan ini saya menyatakan bahwa Laporan Tugas Akhir ini tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar Ahli Madya/Kesarjanaan di suatu Perguruan Tinggi, dan sepanjang pengetahuan saya juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Yogyakarta, Rabu 08 Mei 2024

Mengetahui,  
Dosen Pembimbing



Ika Arfiani, S.T., M. Cs.  
NIPM. 19870920 201606 011 109511

Yang menyatakan,


Muhammad Fajrul Falaq  
1900018058

**Lampiran 2**

**PERNYATAAN PERSETUJUAN AKSES**

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

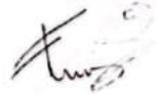
Nama : Muhammad Fajrul Falaq  
NIM : 1900018058 Email : muhammad19000180058@webmail.uad.ac.id  
Fakultas : Teknologi Industri Program Studi : Informatika  
Judul tugas akhir : Sistem Informasi Pemesanan Kontrakan di Kalimantan Utara Menggunakan Metode *Rapid Application Development* (RAD)

Dengan ini saya menyerahkan hak *sepenuhnya* kepada Perpustakaan Universitas Ahmad Dahlan untuk menyimpan, mengatur akses serta melakukan pengelolaan terhadap karya saya ini dengan mengacu pada ketentuan akses tugas akhir elektronik sebagai berikut

Saya (mengizinkan) karya tersebut diunggah ke dalam Repository Perpustakaan Universitas Ahmad Dahlan.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Yogyakarta,



Muhammad Fajrul Falaq

Mengetahui,  
Pembimbing



Ir. Ika Arfiani, S.T., M.Cs.

**Ket:**

\*coret salah satu

\*\*jika diijinkan TA dipublish maka ditandatangani dosen pembimbing dan mahasiswa

## KATA PENGANTAR

*Bismillahirrahmanirrahim.  
Assalamualaikum Warahmatullahi wabarakatuh*

Segala rasa syukur penulis ucapkan kehadiran Allah SWT rahmat Allah yang begitu banyak. Sholawat serta salam selalu kita haturkan kepada Nabi besar Muhammad SAW. Tugas Skripsi penulis dengan judul "Sistem Informasi Pemesanan Kontrakan Berbasis Web Dengan Menggunakan Metode Rapid Application Development (RAD) Di Ibukota Kalimantan Utara", dibuat untuk memenuhi persyaratan derajat sarjana komputer di Program Studi Informatika Fakultas Teknologi Industri Universitas Ahmad Dahlan Yogyakarta.

Penulisan skripsi ini tak lepas pula dari beberapa bantuan, masukan dan saran dari bermacam pihak. Oleh karena itu, penulis mengucapkan terima kasih kepada :

1. Prof. Dr. Muchlas M.T. sebagai Rektor Universitas Ahmad Dahlan
2. Prof. Dr. Ir. Siti Jamilatun, M.T. selaku Dekan Fakultas Teknologi industri Universitas Ahmad Dahlan Yogyakarta.
3. Bapak Dr. Murinto, S.Si., M.Kom. sebagai Kepala Prodi Informatika di Universitas Ahmad Dahlan.
4. Ibu Ika Arfiani, S.T., M.CS selaku Dosen pembimbing yang telah memberikan bimbingan, arahan dan berbagai macam masukan kepada saya dalam menyelesaikan skripsi ini.
5. Bapak Dinan Yulianto, S.T., M.Eng. selaku Dosen Perwalian yang telah memberikan bimbingan selama masa studi berlangsung.
6. Kedua orang tua saya H. Rijaluddin S.Pd dan Musdalifah S.Pd yang sering memberikan nasehat, inspirasi, semangat serta doa untuk semua yang saya lakukan selama studi.
7. Teman teman pejuang tangguh kuliah dan sepejuangan yang sudah menemani selama studi.

Penulis menyadari bahwa penulisan ini masih banyak memiliki banyak kekurangan. Sehingga penulis membutuhkan masukan. Masukan akan diperbaiki sebagaimana masukan yang ada. Semoga hasil skripsi ini bisa membuat manfaat yang jelas bagi pembaca

Yogyakarta, 21 Agustus 2023

Penulis



Muhammad Fajrul Falaq

1900018058

## DAFTAR ISI

DAFTAR GAMBAR .....	3
DAFTAR TABEL .....	5
LISTING .....	6
<b>BAB I PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang Masalah .....	1
1.2 Identifikasi Masalah .....	3
1.3 Batasan Masalah .....	3
1.4 Rumusan Masalah .....	3
1.5 Tujuan Penelitian.....	4
1.6 Manfaat Hasil Penelitian .....	4
<b>BAB II KAJIAN PUSTAKA .....</b>	<b>5</b>
2.1 Kajian Hasil Penelitian Terdahulu.....	5
2.2 Landasan Teori .....	8
2.2.1 Pengertian Sistem Informasi .....	8
2.2.2 Pemesanan .....	8
2.2.3 Kontrakan .....	8
2.2.4 Website .....	8
2.2.5 Pengertian Codeigniter .....	9
2.2.6 Metode Rapid Appliication Development (RAD).....	9
2.2.7 Midtrans .....	9
2.2.8 Usability Testing .....	9
2.2.9 Black Box Testing.....	11
<b>BAB III METODOLOGI PENELITIAN .....</b>	<b>12</b>
3.1 Metode Pengumpulan Data .....	12
3.2 Alat Penelitian .....	12
3.3 Tahapan Pengembangan Sistem .....	13
3.3.1 Perencanaan Kebutuhan .....	13
3.3.5 Pengembangan.....	14
3.3.6 Implementasi.....	15
<b>BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>16</b>
4.1 Perencanaan Kebutuhan .....	16
4.2 User Design .....	19
4.3 Pengembangan.....	53
4.4 Implementasi.....	78

## Abstrak

Sistem informasi pemesanan kontrakan adalah sebuah jasa yang menawarkan sebuah kontrakan atau tempat untuk ditinggali dengan sejumlah pembayaran tertentu untuk setiap periode tertentu (umumnya pembayaran per 3 bulan hingga 6 bulan). Calon penghuni kontrakan sering kesulitan dalam menerima informasi terkait ketersediaan kontrakan siap huni. Sistem informasi pemesanan kontrakan di ibukota kalimantan utara” ini dirancang untuk mengatasi permasalahan tersebut dengan membantu pemilik kontrakan untuk lebih baik lagi mempromosikan rumah kontrakannya serta memudahkan calon penghuni kontrakan dalam memilih tempat tinggal mereka.

Metode yang digunakan dalam perancangan sistem informasi pemesanan kontrakan Rapid Application Development (RAD). Dengan Melakukan Tahap Pertama yaitu requirement planning dengan cara membuat rancangan awal pemetaan untuk durasi, persiapan, kesediaan selama perancangan berlangsung yang akan menjadi acuan tahapan berikutnya. Dilakukan desain tampilan muka dengan tujuan mengutamakan kenyamanan pengguna dan dilakukan pengujian SUS untuk mengukur kepuasan pengguna. Jika belum memenuhi maka perlu membuat desain ulang dan dilakukan pengujian hingga kepuasan pengguna tercapai. Dilakukan implementasi kedalam sistem yang dibuat berdasarkan skor tertinggi kepuasan sebelumnya. Kemudian dilakukan pengujian terhadap fungsi untuk memastikan fitur berjalan dengan baik

Hasil penelitian ini berupa aplikasi sistem informasi pemesanan kontrakan menggunakan metode penelitian Rapid Application Development di ibukota kalimantan utara, yang mampu menyediakan informasi kontrakan yang tersedia dengan spesifikasi bermacam-macam sehingga calon penghuni kontrakan bisa memilih rumah siap huni dengan mudah dan aman karena di tahapan pembayaran menggunakan pihak ketiga yaitu Midtrans. Aplikasi ini telah dilakukan pengujian black box dengan hasil 100%. Dan dilakukan pengujian SUS dengan skor akhir 85 masuk kategori acceptable artinya aplikasi layak digunakan oleh masyarakat

Kata Kunci : Rapid Application Development (RAD), Sistem Informasi ,Pemesanan Kontrakan