

**SKRIPSI**

**ANALISIS YURIDIS IMPLEMENTASI PERATURAN PEMERINTAH  
NOMOR 11 TAHUN 2021 TENTANG BADAN USAHA MILIK DESA  
(BUMDES) DALAM PERSPEKTIF TEORI *LEGAL SYSTEM* (STUDI  
BUMKAL TUWUH TEMUWUH, KALURAHAN TEMUWUH,  
KAPANEWON DLINGO, KABUPATEN BANTUL, DAERAH  
ISTIMEWA YOGYAKARTA)**



**Oleh:**

**SUTOPO HABIB BUROHMAN**

**2000024018**

**Skripsi ini Disusun untuk Melengkapi Persyaratan  
dalam Memperoleh Gelar Sarjana Hukum**

**FAKULTAS HUKUM**

**UNIVERSITAS AHMAD DAHLAN**

**YOGYAKARTA**

**2024**

**SI THESIS**

**LEGAL ANALYSIS OF THE IMPLEMENTATION OF GOVERNMENT  
REGULATION NUMBER 11 OF 2021 ON VILLAGE-OWNED  
ENTERPRISES (BUMDes) FROM THE PERSPECTIVE OF LEGAL  
SYSTEM THEORY (CASE STUDY OF BUMKAL TUWUH TEMUWUH,  
TEMUWUH VILLAGE, DLINGO SUBDISTRICT, BANTUL REGENCY,  
SPECIAL REGION OF YOGYAKARTA)**



**By:**

**SUTOPO HABIB BUROHMAN**

**2000024018**

**This Thesis Is Submitted to Complete the Requirements  
in Obtaining a title of *Sarjana Hukum***

**FACULTY OF LAW**

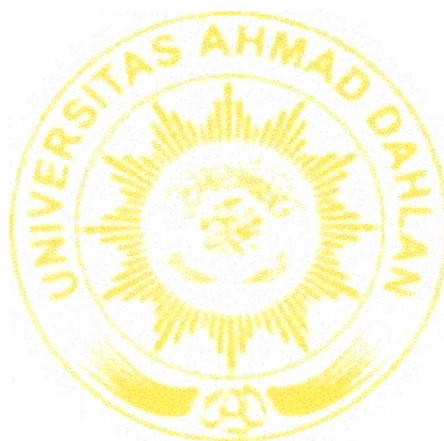
**UNIVERSITAS AHMAD DAHLAN**

**YOGYAKARTA**

**2024**

**HALAMAN PERSETUJUAN PEMBIMBING**  
**ANALISIS YURIDIS IMPLEMENTASI PERATURAN PEMERINTAH**  
**NOMOR 11 TAHUN 2021 TENTANG BADAN USAHA MILIK DESA**  
**(BUMDES) DALAM PERSPEKTIF TEORI *LEGAL SYSTEM* (STUDI**  
**BUMKAL TUWUH TEMUWUH, KALURAHAN TEMUWUH,**  
**KAPANEWON DLINGO, KABUPATEN BANTUL, DAERAH**  
**ISTIMEWA YOGYAKARTA)**

**Skripsi ini Untuk Melengkapi Persyaratan dalam Memperoleh Gelar**  
**Sarjana Hukum Pada Fakultas Hukum Universitas Ahmad Dahlan**



**Pembimbing**

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Dr. Megawati', is written over the printed name and NIPM number.

**Dr. Megawati, S.H., M.Hum.**

**NIPM. 19580607 202309 010 0584069**

**APPROVAL PAGE**

**LEGAL ANALYSIS OF THE IMPLEMENTATION OF GOVERNMENT  
REGULATION NUMBER 11 OF 2021 ON VILLAGE-OWNED  
ENTERPRISES (BUMDes) FROM THE PERSPECTIVE OF LEGAL  
SYSTEM THEORY (CASE STUDY OF BUMKAL TUWUH TEMUWUH,  
TEMUWUH VILLAGE, DLINGO SUBDISTRICT, BANTUL REGENCY,  
SPECIAL REGION OF YOGYAKARTA)**

**This Thesis Is Submitted to Complete the Requirements  
in Obtaining a title of *Sarjana Hukum*  
Universitas Ahmad Dahlan Yogyakarta**



**Supervisor**

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Dr. Megawati", is written over the printed name and NIPM number.

**Dr. Megawati, S.H., M.Hum.**

**NIPM. 19580607 202309 010 0584069**

**HALAMAN PENGESAHAN**  
**DIPERTAHANKAN DI DEPAN DEWAN PENGUJI SKRIPSI**  
**FAKULTAS HUKUM UNIVERSITAS AHMAD DAHLAN UNTUK**  
**MELENGKAPI PERSYARATAN DALAM MEMPEROLEH GELAR**  
**SARJANA HUKUM**

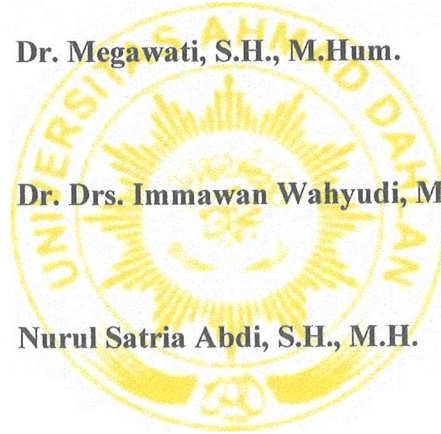
**Pada Tanggal:**

**Dewan Penguji**

**Ketua Penguji : Dr. Megawati, S.H., M.Hum.**

**Anggota Penguji I : Dr. Drs. Immawan Wahyudi, M.H.**

**Anggota Penguji II : Nurul Satria Abdi, S.H., M.H.**



Two handwritten signatures in blue ink, one above the other, positioned to the right of the yellow stamp.

**Mengesahkan,**

**Dekan Fakultas Hukum**

**Universitas Ahmad Dahlan**



**Dr. Hj. Megawati, S.H., M.Hum**  
**NIPM. 19580607 202309 010 584069**

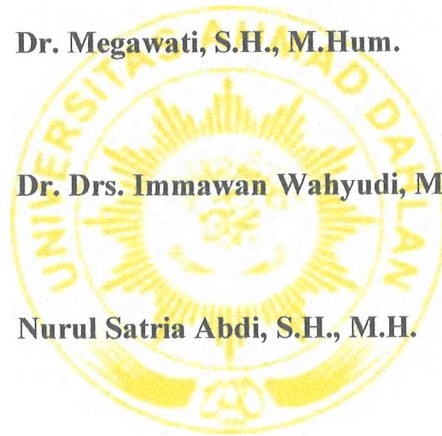
**APPROVAL PAGE**

**EXAMINED BEFORE THE EXAMINER BOARD OF FACULTY OF LAW  
UNIVERSITAS AHMAD DAHLAN AS A FULLFILLMENT OF THE  
REQUIREMENTS TO ATTAIN BACHELOR OF LAW**

**At the Date:**

**THE EXAMINER BOARD**

**Chairman : Dr. Megawati, S.H., M.Hum.**  
**Examiner I : Dr. Drs. Immawan Wahyudi, M.H.**  
**Examiner II : Nurul Satria Abdi, S.H., M.H.**



Three handwritten signatures in blue ink, each positioned above a horizontal line. The signatures are stylized and appear to correspond to the names listed in the Examiner Board section.

**Approved by,  
Dean of Faculty of Law  
Universitas Ahmad Dahlan**



**Dr. Hj. Megawati, S.H., M.Hum**  
**NIPM. 19580607 202309 010 584069**

## PERNYATAAN TIDAK PLAGIAT

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Sutopo Habib Burohman  
NIM : 2000024018  
Email : sutopo2000024018@webmail.uad.ac.id  
Fakultas : Hukum  
Program Studi : Hukum  
: Analisis Yuridis Implementasi Peraturan Pemerintah  
Nomor 11 Tahun 2021 Tentang Badan Usaha Milik Desa  
(BUMDES) dalam Perspektif Teori Legal System (Studi  
BUMKal Tuwuh Temuwuh, Kalurahan Temuwuh,  
Kapanewon Dlingo, Kabupaten Bantul, Daerah Istimewa  
Yogyakarta

Dengan ini menyatakan bahwa:

1. Hasil karya yang saya serahkan ini adalah asli dan belum pernah diajukan untuk mendapatkan gelar kesarjanaan baik di Universitas Ahmad Dahlan maupun di institusi pendidikan lainnya.
2. Hasil karya saya ini bukan saduran/terjemahan melainkan merupakan gagasan, rumusan, dan hasil pelaksanaan penelitian/implementasi saya sendiri, tanpa bantuan pihak lain, kecuali arahan pembimbing akademik dan narasumber penelitian.
3. Hasil karya saya ini merupakan hasil revisi terakhir setelah diujikan yang telah diketahui dan disetujui oleh pembimbing.
4. Dalam karya saya ini tidak terdapat karya atau pendapat yang telah ditulis atau dipublikasikan orang lain, kecuali yang digunakan sebagai acuan dalam naskah dengan menyebutkan nama pengarang dan dicantumkan dalam daftar pustaka.

Pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya. Apabila di kemudian hari terbukti ada penyimpangan dan ketidakbenaran dalam pernyataan ini maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar yang telah diperoleh karena karya saya ini, serta sanksi lain yang sesuai dengan ketentuan yang berlaku di Universitas Ahmad Dahlan.

Yogyakarta, 22 Mei 2024



Sutopo Habib Burohman

## PERNYATAAN PERSETUJUAN AKSES

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

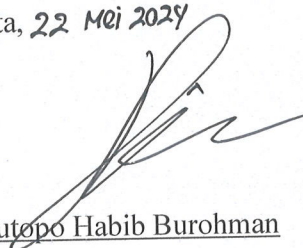
Nama : Sutopo Habib Burohman  
NIM : 2000024018  
Email : sutopo2000024018@webmail.uad.ac.id  
Fakultas : Hukum  
Program Studi : Hukum  
: Analisis Yuridis Implementasi Peraturan Pemerintah  
Nomor 11 Tahun 2021 Tentang Badan Usaha Milik Desa  
(BUMDES) dalam Perspektif Teori Legal System (Studi  
BUMKAl Tuwuh  
Judul Skripsi : Temuwuh, Kalurahan Temuwuh, Kapanewon Dlingo,  
Kabupaten Bantul, Daerah Istimewa Yogyakarta)

Dengan ini saya menyerahkan hak sepenuhnya kepada Pusat Sumber Belajar Universitas Ahmad Dahlan untuk menyimpan, mengatur akses serta melakukan pengelolaan terhadap karya saya ini dengan mengacu pada ketentuan akses tugas akhir elektronik sebagai berikut (beri tanda pada kotak):

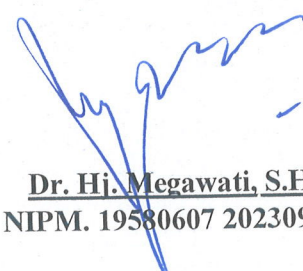
Saya mengizinkan karya tersebut diunggah ke dalam aplikasi Repository Pusat Sumber Belajar Universitas Ahmad Dahlan

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Yogyakarta, 22 Mei 2024

  
Sutopo Habib Burohman

Mengetahui,  
Pembimbing

  
Dr. Hj. Megawati, S.H., M.Hum  
NIPM. 19580607 202309 010 584069



## HALAMAN MOTTO

“Hidup yang tidak di pertaruhkan tidak akan pernah dimenangkan, dan untuk memulai hal yang baru mencoba sesuatu yang lain yang memang terkadang kita harus mempertaruhkan apa yang kita punya  
*(Najwa Shihab)*

“Menjadilah Cacing sebelum menjadi Naga”  
*(Komandan Bambang Pacul)*

“Dunia ini tak lebih dari warna hitam dan putih, termasuk lidah manusia yang pagi memuji Tuhannya, malamnya malah memaki tuhanya disaat takdir tak sesuai dengan keinginannya”  
*(Sutopo Habib Burohman)*

“Kehidupan ini bukan semata-mata hanya untuk diri sendiri, tetapi hidup ini akan lebih indah dan bermakna apabila kita dapat mendahulukan kebahagiaan orang lain”  
*(Sutopo Habib Burohman)*

## **PERSEMBAHAN**

Dengan penuh rasa syukur skripsi ini penulis persembahkan untuk kedua orang tua yang sangat berarti dalam kehidupan penulis, yaitu Jumilah yang penulis sebut wanita terkuat dan Ayah yang saya banggakan Timbul yang penulis sebut laki-laki terhebat. Sebagai tanda bakti, hormat, dan rasa terima kasih yang tiada terhingga saya persembahkan karya kecil ini kepada Ibu dan Ayah, yang telah memberikan kasih sayang, segala dukungan, dan cinta kasih yang tiada mungkin dapat saya balas hanya dengan selembar kertas yang bertuliskan cinta dalam kata persembahan. Semoga ini menjadi langkah awal untuk membuat Ibu dan Ayah bahagia.

## **KATA PENGANTAR**

Alhamdulillah, puji syukur atas kehadiran Allah SWT, yang telah melimpahkan rahmat dan hidayah-Nya kepada penulis sehingga atas izinnya penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan baik dan tepat waktu. Tak lupa shalawat serta salam kita haturkan kepada Nabi Muhammad SAW beserta keluarga dan sahabat-sahabatnya yang telah berjuang untuk menegakan ajaran Islam di muka bumi ini.

Skripsi ini disusun guna untuk memenuhi salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum Strata-1 (S1) Fakultas Hukum Universitas Ahmad Dahlan. Adapun judul skripsi yang diangkat oleh penulis adalah **ANALISIS YURIDIS IMPLEMENTASI PERATURAN PEMERINTAH NOMOR 11 TAHUN 2021 TENTANG BADAN USAHA MILIK DESA (BUMDES) DALAM PERSPEKTIF TEORI LEGAL SYSTEM (STUDI BUMKAL TUWUH TEMUWUH, KALURAHAN TEMUWUH, KAPANEWON DLINGO, KABUPATEN BANTUL, DAERAH ISTIMEWA YOGYAKARTA)**

Dalam menyelesaikan skripsi ini tentunya tidak terlepas dari bantuan berbagai pihak, baik berupa bimbingan, pengarahan, saran, nasihat maupun dukungan moral. Maka dari itu pada kesempatan ini penulis ingin mengucapkan rasa terimakasih yang mendalam kepada:

1. Bapak Prof. Dr. Muchlas, M.T. Selaku Rektor Universitas Ahmad Dahlan Yogyakarta;
2. Ibu Dr. Megawati, S.H., M.Hum. Selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Ahmad Dahlan Yogyakarta;
3. Seluruh jajaran dekanat Bapak Nurul Satria Abdi, S.H., M.H. Selaku Wakil Dekan bidang AIK, Akademik dan Kemahasiswaan, Ibu Wita

Setyaningrum, S.H., LL.M. Selaku Wakil Dekan bidang Sumber Daya Manusia, Keuangan Kehartabendaan, dan Administrasi Umum, Bapak Fauzan Muhammadi, Lc., LL.M. Selaku Ketua Program Studi Hukum, dan Ibu Kurnia Dewi Anggraeny, S.H., M.H. Selaku Sekretaris Program Studi Hukum Fakultas Hukum Universitas Ahmad Dahlan Yogyakarta;

4. Ibu Dr. Megawati, S.H., M.Hum dan Bapak Ilham Yuli Isdiyanto, S.H., M.H. Selaku Dosen Pembimbing yang telah banyak memberikan saran, masukan, dan tuntunan dalam penyusunan skripsi ini;
5. Ibu Dr. Megawati, S.H., M.Hum. Selaku Dosen Pembimbing Akademik, yang selalu membimbing penulis selama kuliah di Fakultas Hukum Universitas Ahmad Dahlan;
6. Orang tua tercinta yang senantiasa mendoakan, memberikan dukungan dengan cinta dan kasih sayang. Terimakasih atas kerja keras dan perjuangannya sehingga penulis sampai di tahap ini;
7. Adek saya Anisa Nurul Anggreini tersayang yang selalu memberikan dukungan serta semangat dalam menyelesaikan skripsi ini;
8. Kepada Annisa Qori Aina partner teman hidup spesial yang menjadi salah satu penyemangat, karena selalu ada dalam suka maupun duka dan tak henti memberikan dukungan baik waktu, tenaga, pikiran, materil maupun moril. Terimakasih banyak telah menjadi bagian dari perjalanan hidup saya berkontribusi dalam penulisan skripsi ini.
9. Keluarga yang di pertemukan di kontrakan alim Naufal, Andi, Alam, Fikri, Rizal, yang selalu ada memberikan dukungan dan selalu mengajak

menyelesaikan skripsi ini dimana pun berada. Penulis sangat bersyukur dapat dipertemukan dengan kalian;

10. Deni Tri Pamungkas dan Muhammad Aryak teman yang sudah seperti keluarga bagi penulis. Teman perjuangan yang sama-sama lahir di Bantul dari semester awal sampai akhir serta tempat berdiskusi membahas pahitnya kehidupan serta saling membantu setiap ada kesusahan dalam mengejar ilmu serta hal lainnya.
11. Muhammad Arrulah Safriawan dan Mulyadi teman kuliah yang sudah seperti keluarga sendiri yang sudah berkenan untuk membantu penulis untuk beristirahat dikontrakan mereka serta teman seperjuangan dalam mengerjakan skripsi serta teman perjuangan di organisasi.
12. Teman-teman sambat Ripin, Fajar, Meisadika, Jesica, Sindi teman dari beberapa daerah yang di satukan karena suatu tugas kelompok di semester 1 yang akhirnya menjadi keluarga di kota Jogja serta saling membantu dalam menyelesaikan penulisan skripsi masing-masing.
13. Naufal Afif teman seperjuangan di organisasi, diluar maupun di dalam bimbingan, yang selalu memberikan dukungan selama proses penulisan skripsi ini yang banyak lika-likunya dalam menulis skripsi ini
14. Ripin teman yang udah di anggap sebagai keluarga sendiri, saling support untuk dalam menyelesaikan penulisan ini.
15. Kak Retno Damarina, Andi Eka, Gea dan Erla Wulan yang telah banyak membantu, mengarahkan, memberikan masukan serta semangat kepada penulis untuk cepat menyelesaikan skripsi;

16. Seluruh Mahasiswa Fakultas Hukum Universitas Ahmad Dahlan angkatan 2020 yang namanya tidak bisa penulis sebutkan satu-persatu;
17. Kampus tercinta Universitas Ahmad Dahlan Yogyakarta sebagai tempat penulis berproses sehingga penulis bisa mengembangkan kemampuan dan pengetahuan;
18. Seluruh pihak terlibat yang tidak bisa penulis sebutkan satu persatu.

Penulis meminta maaf apabila terdapat kekurangan dan kesalahan dalam penyusunan skripsi ini. Semoga skripsi ini bisa bermanfaat bagi semua pihak khususnya bagi pembaca untuk menambah pengetahuan dan keilmuan.

Yogyakarta, 2024

Penulis

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL .....</b>	<b>i</b>
<b>HALAMAN PERSETUJUAN PEMBIMBING .....</b>	<b>x</b>
<b>HALAMAN PENGESAHAN.....</b>	<b>xii</b>
<b>PERNYATAAN TIDAK PLAGIAT .....</b>	<b>xiv</b>
<b>PERNYATAAN PERSETUJUAN AKSES .....</b>	<b>xv</b>
<b>HALAMAN MOTTO .....</b>	<b>xvi</b>
<b>PERSEMBAHAN.....</b>	<b>xvii</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>xviii</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>i</b>
<b>ABSTRAK .....</b>	<b>iii</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
<b>A. Latar Belakang Masalah .....</b>	<b>1</b>
<b>B. Rumusan Masalah .....</b>	<b>10</b>
<b>C. Tujuan Penelitian.....</b>	<b>11</b>
<b>D. Manfaat Penelitian.....</b>	<b>11</b>
<b>E. Metode Penelitian.....</b>	<b>12</b>
1. Jenis Penelitian.....	12
2. Sumber Data.....	12
3. Metode Pengumpulan Data.....	15
4. Objek Penelitian.....	16
5. Subjek Penelitian .....	16
6. Teknik Analisi Data .....	16
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....</b>	<b>18</b>
<b>A. Penelitian Terdahulu .....</b>	<b>18</b>
<b>B. Kerangka Konseptual.....</b>	<b>23</b>
1. Batasan Istilah.....	23
2. Kerangka Teori .....	26
<b>BAB III Analisis Yuridis Implementasi Peraturan Pemerintah Nomor 11 Tahun 2021 Tentang Badan Usaha Milik Desa (Bumdes) Dalam Perspektif Teori Legal System (Studi Bumkal Tumbuh</b>	

<b>Temuwuh, Kalurahan Temuwuh, Kapanewon Dlingo, Kabupaten Bantul, Daerah Istimewa Yogyakarta) .....</b>	<b>35</b>
A. Implementasi Peraturan Pemerintah Nomor 11 Tahun 2021 tentang Badan Usaha Milik Desa di BUMKad Tuwuh Temuwuh dalam Prespektif Teori <i>Legal System</i> ..	35
B. Faktor Penghambat dalam Pengembangan Badan Usaha Milik Kalurahan Temuwuh, Dlingo, Bantul, Daerah Istimewa Yogyakarta .....	65
C. Upaya yang Dilakukan Pemerintah Kalurahan Temuwuh, Dlingo, Bantul, Daerah Istimewa Yogyakarta dalam Menangani Terhambatnya Pengembangan Badan Usaha Milik Kalurahan Temuwuh? .....	77
<b>BAB IV PENUTUP .....</b>	<b>80</b>
A. Kesimpulan .....	80
B. Saran .....	86
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>88</b>
<b>LAMPIRAN GAMBAR.....</b>	<b>101</b>



**LEGAL ANALISIS YURIDIS IMPLEMENTASI PERATURAN  
PEMERINTAH NOMOR 11 TAHUN 2021 TENTANG BADAN USAHA  
MILIK DESA (BUMDES) DALAM PERSPEKTIF TEORI *LEGAL  
SYSTEM* (STUDI BUMKAL TUWUH TEMUWUH, KALURAHAN  
TEMUWUH, KAPANEWON DLINGO, KABUPATEN BANTUL, DAERAH  
ISTIMEWA YOGYAKARTA)**

**ABSTRAK**

Penelitian ini bertujuan, *pertama* untuk mengetahui implementasi Peraturan Pemerintah Nomor 11 Tahun 2021 tentang Badan Usaha Milik Desa (BUMDes) (PP No.11/2021) dalam prespektif teori *legal system* di BUMKal Tuwuh Temuwuh Kalurahan Temuwuh, Kapanewon Dlingo, Bantul, Daerah Istimewa Yogyakarta (DIY), *kedua* untuk mengetahui faktor penghambat dan *ketiga* untuk mengetahui upaya Pemerintahan Kalurahan Temuwuh, Dlingo, Bantul, DIY dalam menangani terhambatnya pengembangan Badan Usaha Milik Kalurahan Temuwuh.

Jenis penelitian ini menggunakan penelitian normatif-empiris sehingga mengkaji peraturan perundang-undangan dan mengamati serta menjelaskan mengenai masalah yang sedang diteliti. Sumber data yang digunakan dalam penelitian ini yakni sumber data primer dan data sekunder, data primer diperoleh dari responden secara langsung sedangkan data sekunder berupa yang berupa bahan hukum primer dan bahan hukum sekunder. Pengumpulan data melalui studi pustaka (*literature research*), studi lapangan, dan teknik dokumentasi. Analisis data dalam penelitian hukum normatif-empiris ini menggunakan analisa deskriptif kualitatif.

Hasil penelitian dan pembahasan yang didapatkan dalam penelitian ini adalah menurut teori *legal system*, implementasi PP No.11/2021 di BUMKal Tuwuh Temuwuh Kalurahan Temuwuh, Dlingo, Bantul, DIY belum sepenuhnya berjalan secara optimal. Hal tersebut dapat dilihat dari diterbitkannya Peraturan Kalurahan Temuwuh Nomor 5 tahun 2021 tentang Badan Usaha Milik Kalurahan (BUMKal) dan para pengurusnya yang kurang antusias untuk menggapai tujuan adanya BUMKal tersebut, sehingga menyebabkan sebagian masyarakat belum memahami peran penting PP No.11/2021. Adapun yang menjadi faktor penghambat belum efektifnya pengembangan BUMDes di Kalurahan Temuwuh, Dlingo, Bantul, DIY adalah faktor anggaran, faktor partisipasi masyarakat, faktor SDM, faktor kurangnya sosialisasi, dan faktor keterampilan. Sejauh ini, Pemerintahan Kalurahan Temuwuh, Dlingo, Bantul, DIY telah membuat taman kuliner sebagai upaya menangani terhambatnya pengembangan BUMKal Temuwuh untuk menarik minat dan meningkatkan pendapatan masyarakat.

**Kata Kunci:** *Legal System; BUMDes; BUMKal Temuwuh;*

**LEGAL ANALYSIS OF THE IMPLEMENTATION OF GOVERNMENT  
REGULATION NUMBER 11 OF 2021 ON VILLAGE-OWNED ENTERPRISES  
(BUMDes) FROM THE PERSPECTIVE OF LEGAL SYSTEM THEORY (CASE  
STUDY OF BUMKAL TUWUH TEMUWUH, TEMUWUH VILLAGE, DLINGO  
SUBDISTRICT, BANTUL REGENCY, SPECIAL REGION OF YOGYAKARTA)**

**ABSTRACT**

This study aims, first, to understand the implementation of Government Regulation Number 11 of 2021 on Village-Owned Enterprises (BUMDes) (PP No.11/2021) from the perspective of legal system theory at BUMKal Tuwuh Temuwuh, Temuwuh Village, Dlingo Subdistrict, Bantul, Special Region of Yogyakarta (DIY). Second, it aims to identify the inhibiting factors, and third, to determine the efforts made by the Government of Temuwuh Village, Dlingo, Bantul, DIY, to overcome the obstacles in developing the Village-Owned Enterprises of Temuwuh Village.

This type of research uses normative-empirical methods, thus examining legislation and observing as well as explaining the issues being studied. The data sources used in this research include primary and secondary data. Primary data is obtained directly from respondents, while secondary data is gathered from primary and secondary legal materials. Data collection is conducted through literature research, field studies, and documentation. The data analysis in this normative-empirical legal research uses qualitative descriptive analysis.

The results and discussions of this study indicate that according to legal system theory, the implementation of PP No.11/2021 at BUMKal Tuwuh Temuwuh, Temuwuh Village, Dlingo, Bantul, DIY has yet to fully operate optimally. It can be seen from the issuance of Temuwuh Village Regulation Number 5 of 2021 on Village-Owned Enterprises (BUMKal) and the lack of enthusiasm among the administrators to achieve the BUMKal's objectives, resulting in a portion of the community not understanding the importance of PP No.11/2021. The inhibiting factors for the development of BUMDes in Temuwuh Village, Dlingo, Bantul, DIY include budget issues, community participation, human resources, lack of socialization, and skills. So far, the Government of Temuwuh Village, Dlingo, Bantul, DIY has created a culinary park as an effort to address the obstacles in developing BUMKal Temuwuh to attract interest and increase community income.

**Keywords:** Legal System; BUMDes; BUMKal Temuwuh;

Has been translated by Ahmad Dablan Language Center	On:
	<b>28/05/2024</b>