

**ANALISIS PENYELESAIAN PEMBIAYAAN MURABAHAH
BERMASALAH PADA BANK MADINA SYARIAH**

SKRIPSI



Oleh:

Normala Septiningsih

1900032200

Diajukan kepada Program Studi Perbankan Syariah Fakultas Agama Islam
Universitas Ahmad Dahlan untuk melengkapi persyaratan memperoleh gelar
Sarjana Ekonomi

**FAKULTAS AGAMA ISLAM
UNIVERSITAS AHMAD DAHLAN
YOGYAKARTA
2024**

**ANALYSIS OF SETTLEMENT MECHANISM FOR MURABAHAH
NON-PERFORMING FINANCING AT BANK MADINA SYARIAH**

BACHELOR THESIS



By:

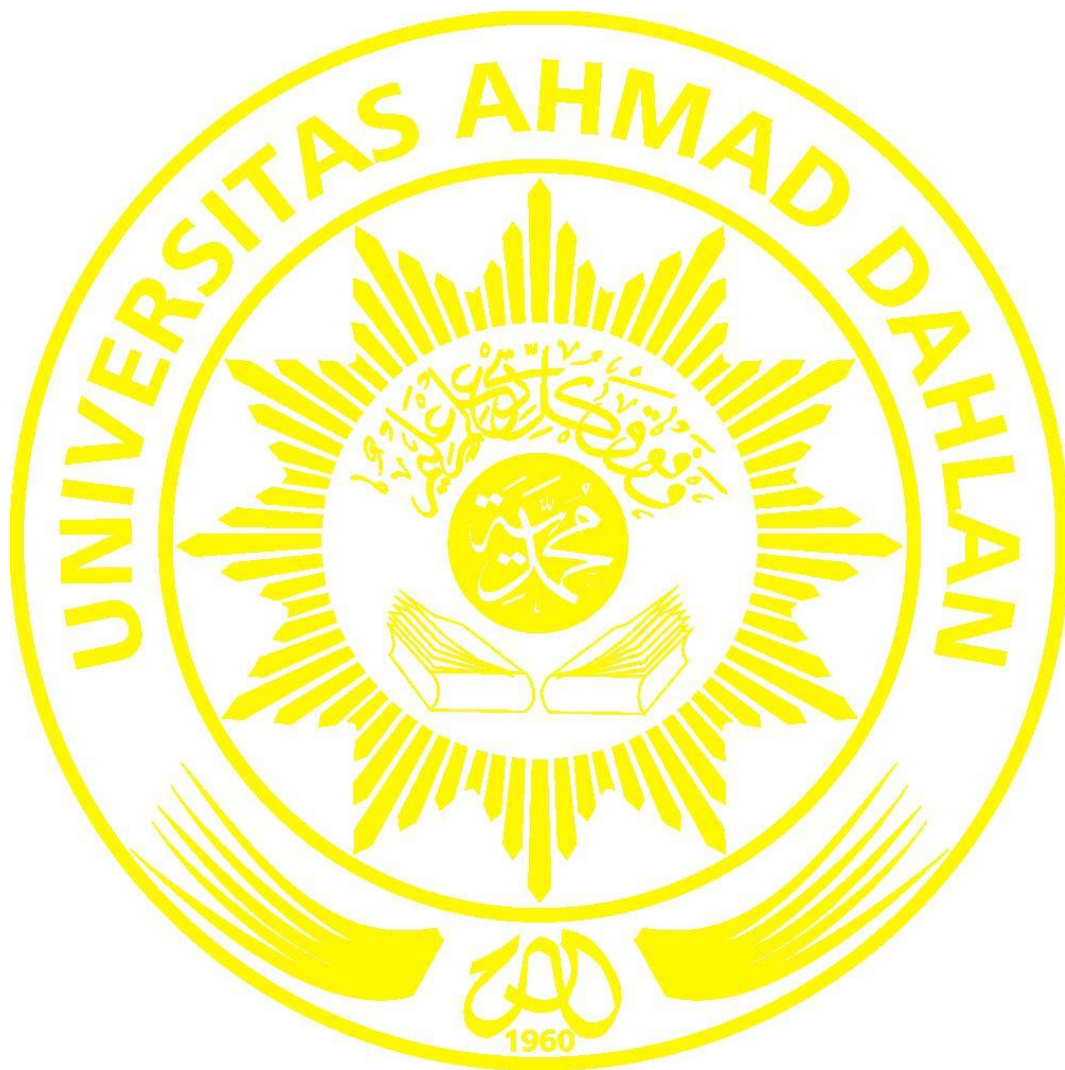
Normala Septiningsih

1900032200

Submitted to the Department of Islamic Banking Faculty of Islamic Studies of
Universitas Ahmad Dahlan to complete the Requirement for obtaining the
Bachelor's Degree in Economics

**FACULTY OF ISLAMIC STUDIES
UNIVERSITAS AHMAD DAHLAN
YOGYAKARTA
2024**

LEMBAR PENYEKAT



NOTA DINAS

Dwi Santosa Pambudi, S.H.I., M.S.I.
Pembimbing skripsi
Universitas Ahmad Dahlan Yogyakarta

Hal : Persetujuan munaqasyah
Lamp : 3 eks

Kepada
Yth. Kaprodi Perbankan Syariah
Universitas Ahmad Dahlan
di Yogyakarta

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Setelah melakukan bimbingan, arahan, dan koreksi terhadap penulisan skripsi yang ditulis oleh:

Nama : Normala Septiningsih
NIM : 1900032200
Fakultas : Agama Islam
Program Studi : Perbankan Syariah
Judul Skripsi : Analisis Penyelesaian Pembiayaan Murabahah Bermasalah pada Bank Madina Syariah

Saya berpendapat bahwa skripsi tersebut dapat diajukan untuk ujian munaqasyah.
Wassalamu'alaikum Wr.Wb.

1960 Yogyakarta, 18 Juli 2024
Pembimbing



Dwi Santosa Pambudi, S.H.I., M.S.I.
NIPM 198603162016101110889835

SURAT PERNYATAAN

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Normala Septiningsih

NIM : 1900032200

Program Studi : Perbankan Syariah


Fakultas : Agama Islam

Perguruan Tinggi : Universitas Ahmad Dahlan

Menyatakan bahwa naskah skripsi ini secara keseluruhan benar-benar bebas dari plagiasi. Jika kemudian hari terbukti melakukan plagiasi, maka saya siap ditindak sesuai ketentuan hukum yang berlaku.

Yogyakarta, 5 Agustus 2024




Normala Septiningsih
NIM. 1900032200

PENGESAHAN TUGAS AKHIR



UNIVERSITAS AHMAD DAHLAN
FAKULTAS AGAMA ISLAM

Kampus 4 : Jl. Kolektor Ringroad Selatan Tamanan Banguntapan bantul Telp. (0274) 563515 ext. 4619/4206
Kampus 6 : Jl. Ahmad Dahlan, Dalangan, Triharjo, Wates, Kulon Progo, Yogyakarta 55651 Telp. (0274) 775324 ext. 1808

PENGESAHAN TUGAS AKHIR

Nomor : F9/297/D.3/VIII/2024

Tugas akhir dengan Judul : Analisis Penyelesaian Pembiayaan Murabahah Bermasalah pada Bank Madina Syariah

Nama : Normala Septiningsih

NIM : 1900032200

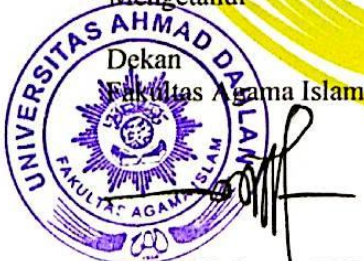
Telah diujikan pada tanggal : 26/07/2024

Nilai Ujian : A/80

dan dinyatakan telah diterima di Fakultas Agama Islam Universitas Ahmad Dahlan.

Mengetahui

Yogyakarta, 05 Agustus 2024



Dr. Arif Rahman, M.Pd.I.
NIPM 19900720201601111133468

Ketua Program Studi
Perbankan Syariah

Dwi Santosa Pambudi, S.H.I., M.S.I.
NIPM 198603162016101110889835

PERSETUJUAN TIM PENGUJI

Skripsi berjudul : Analisis Penyelesaian Pembiayaan Murabahah Bermasalah pada Bank Madina Syariah

Nama : Normala Septiningsih

NIM : 1900032200

Program Studi : Perbankan Syariah

Telah disetujui tim *munaqasyah*:

Ketua : Dwi Santosa Pambudi, S.H.I, M.S.I. (.....)
NIPM : 198603162016101110889835

Penguji I : Pribawa E Pantas, S.E.Sy., M.E.K. (.....)
NIPM : 19920327 2016101111241423

Penguji II : Rofinul Wahyudi, S.E.I., M.E.I. (.....)
NIPM : 198610142016101111245690

Diuji di Yogyakarta pada tanggal 26 Juli 2024

Waktu : 08.00 – 09.30 WIB

Nilai : A/80

Hasil : ~~Lulus tanpa perbaikan~~ / Lulus dengan perbaikan / ~~Tidak lulus~~

PERNYATAAN TIDAK PLAGIAT

Saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Normala Septiningsih

NIM : 1900032200

Fakultas : Agama Islam

Judul Tugas Akhir : Analisis Penyelesaian Pembiayaan Murabahah Bermasalah pada Bank Madina Syariah

Dengan ini menyatakan bahwa:

1. Hasil karya yang saya serahkan ini adalah asli dan belum pernah diajukan untuk mendapatkan gelar kesarjanaan baik di Universitas Ahmad Dahlan maupun di institusi pendidikan lainnya.
2. Hasil karya saya ini bukan saduran/terjemahan melainkan merupakan rumusan dan hasil pelaksanaan penelitian/implementasi saya sendiri, tanpa bantuan pihak lain, kecuali arahan pembimbing akademik dan narasumber penelitian.
3. Hasil karya saya ini merupakan hasil revisi terakhir setelah diujikan yang telah diketahui dan disetujui oleh pembimbing.
4. Dalam karya saya ini tidak terdapat karya atau pendapat yang telah ditulis atau dipublikasikan orang lain, kecuali yang digunakan sebagai acuan dalam naskah dengan menyebutkan nama pengarang dan dicantumkan daftar Pustaka.
5. Pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya. Apabila dikemudian hari terbukti ada penyimpangan dan ketidak benaran dalam pernyataan ini maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar yang telah diperoleh karena karya saya ini, serta sanksi yang lain yang sesuai dengan ketentuan yang berlaku di Universitas Ahmad Dahlan.

Yogyakarta, 5 Agustus 2024



Normala Septiningsih
NIM. 1900032200

PERNYATAAN PERSETUJUAN AKSES

Saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Normala Septiningsih
NIM : 1900032200
Fakultas : Agama Islam
Program Studi : Perbankan Syariah
Email : normala1900032200@webmail.uad.ac.id
Judul Tugas Akhir : Analisis Penyelesaian Pembiayaan Murabahah Bermasalah pada Bank Madina Syariah

Dengan ini saya menyertakan hak sepenuhnya kepada perpustakaan Universitas Ahmad Dahlan untuk menyimpan, mengatur akses serta melakukan pengelolaan terhadap karya saya ini dengan mengacu pada ketentuan akses tugas akhir elektronik sebagai berikut:

Saya (mengizinkan/tidak mengizinkan) karya saya tersebut diunggah ke dalam Repository Perpustakaan Universitas Ahmad Dahlan.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Mengetahui,
Pembimbing

Yogyakarta, 5 Agustus 2024



Dwi Santosa Pambudi, S.H.I, M.S.I.
NIPM. 198603162016101110889835



Normala Septiningsih
NIM. 1900032200

HALAMAN MOTTO

“Pernah ada sesuatu yang rasanya berat sekali, ternyata bisa dilewati juga. Pernah ada sesuatu yang rasanya sangat hancur dan tak akan ada jalan lagi, ternyata semuanya masih baik-baik saja. Kita cuma perlu bertahan dan terus melaluinya. Bisa jadi yang buruk hanya di pikiran saja.”

-Boy Candra-

“Belum pernah penulis berurusan dengan sesuatu yang lebih sulit daripada jiwa penulis sendiri, yang terkadang membantu penulis dan terkadang menentang penulis.”

-Imam Al Ghazali-

HALAMAN PERSEMBAHAN

Dengan segala puji syukur kepada Allah SWT dan atas dukungan serta doa yang tak pernah berhenti dari orang-orang tercinta, akhirnya skripsi ini dapat diselesaikan dengan baik di waktu yang tepat. Izinkan penulis mempersembahkan karya tulis sederhana ini untuk:

1. Kedua orang tua tercinta, Bapak Kasban dan Ibu Sutinem. Terima kasih telah menjadi orang tua yang hebat dan terbaik bagi penulis, selalu senantiasa mendukung untuk meraih cita-cita penulis, selalu mendoakan penulis disetiap langkah. Terima kasih karena telah menjadikan pribadi yang kuat untuk melewati segala hal dan tidak mudah menyerah dalam keadaan apapun.
2. Kakak dan adik kandung penulis, Indun Yatimah dan Restu Adji Wiguna yang telah menjadi *support system* terbaik dalam penyusunan skripsi ini, selalu memberikan semangat serta doa terbaik dalam menyelesaikan skripsi penulis.
3. Dosen Pembimbing Akademik, Bapak Akhmad Arif Rifan, S.H.I., M.S.I yang membimbing selama penulis berkuliah di Program Studi Perbankan Syariah Universitas Ahmad Dahlan ini.
4. Dosen Pembimbing Skripsi, Bapak Dwi Santosa Pambudi, S.H.I., M.S.I. yang tanpa lelah senantiasa memberikan ilmu serta arahnya dalam penyusunan skripsi ini.
5. Seluruh Dosen Program Studi Perbankan Syariah yang telah memberikan ilmu kepada penulis sehingga dapat berproses dengan baik di Universitas Ahmad Dahlan ini.

6. Almamater Universitas Ahmad Dahlan yang telah menerima sehingga memberikan kesempatan kepada penulis untuk belajar dan berproses disini.
7. Partner terbaik saya, Muhammad Choirul Rizki yang sudah selalu menemani dan memberikan semangat bagi penulis.
8. Sahabat dimasa perkuliahan penulis terutama kepada Yuliana Mayu, Nur Afni, Faigatul Atika, Nurul Heni, Rofiqoh Salsabilla, Yunan Candra, Anza Ramadhan dan Musa Satria. Terima kasih telah menjadi saksi perjuangan selama penulis menimba ilmu di masa perkuliahan ini serta memberikan semangat sampai proses penyusunan skripsi ini selesai. Semoga selalu diberikan kesehatan dan kesuksesan untuk kalian.
9. Sahabat dimasa SMP penulis “Berlima” yang terdiri dari Sinta Nuriyah, Kinanti Sekar, Faradhika Mutia dan Anisa Kistanti yang selalu memberikan semangat dan mengingatkan penulis untuk menyelesaikan skripsi ini.
10. Untuk diri sendiri, Normala Septiningsih. Terima kasih karena sudah bertahan sampai di titik ini, meskipun banyak rintangan dan halangan yang penulis hadapi selama proses penulisan ini, namun dapat berhasil menyelesaikan skripsi ini dengan maksimal sesuai dengan kemampuan penulis. Mari rayakan kepada diri sendiri, karena sudah melewati banyak hal.

PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-LATIN

Sumber rujukan untuk transliterasi Arab-Latin berdasarkan Surat Keputusan bersama Menteri Agama dan Menteri Pendidikan dan Kebudayaan Republik Indonesia tertanggal 22 Januari 1988 No: 158/1987 dan 0543b/U/1987.

1. Konsonan Tunggal

Huruf Arab	Nama	Huruf Latin	Nama
ا	Alif	Tidak dilambangkan	Tidak dilambangkan
ب	ba'	B	Be
ت	ta'	T	Te
ث	sa'	š	es (dengan titik di atas)
ج	jim	J	Je
ح	ħa	ħ	ha (dengan titik di bawah)
خ	kha	Kh	ka dan ha
د	dal	D	De
ذ	žal	Ž	zet (dengan titik di atas)
ر	ra'	R	Er
ز	zai	Z	Zet
س	sin	S	Es
ش	syin	Sy	es dan ye
ص	šad	š	es (dengan titik di bawah)
ض	ḍad	ḍ	de (dengan titik di bawah)

ط	ṭa'	ṭ	te (dengan titik di bawah)
ظ	ẓa'	ẓ	zet (dengan titik di bawah)
ع	'ain	'	koma terbalik
غ	gain	G	Ge
ف	fa'	F	Ef
ق	qaf	Q	Qi
ك	kaf	K	Ka
ل	lam	L	'el
م	mim	M	'em
ن	nun	N	'en
و	waw	W	W
ه	ha'	H	Ha
ء	hamzah	'	Apostrof
ي	ya'	Y	Ye

2. Konsonan Rangkap karena Syaddah ditulis Rangkap

متعددة	Ditulis	<i>Muta'addidah</i>
عدة	Ditulis	'iddah

3. Ta' marbutah di Akhir Kata ditulis h

حكمة	ditulis	Ḥikmah
علة	ditulis	'illah
كرامة الأولياء	ditulis	Karāmah al-auliyā'
زكاة الفطر	ditulis	Zakāh al-fiṭri

4. Vokal Pendek

َ	Fatḥah	ditulis	α
فعل		ditulis	fa'ala
ِ	kasrah	ditulis	i
نكر	ḍammah	ditulis	ḡukira
ُ		ditulis	u
يذهب		ditulis	yaḡhabu

5. Vokal Panjang

1	Fathah + alif جاهلية	ditulis	ā
		ditulis	jāhiliyyah
2	Fatḥah + ya' mati تنسى	ditulis	ā
		ditulis	tansā
3	Kasrah + ya' mati كريم	ditulis	i
		ditulis	karīm
4	Ḍammah + wawu mati فروض	ditulis	ū
		ditulis	furūḡ

6. Vokal Rangkap

1	Fatḥah + ya' mati بينكم	ditulis	Ai
		ditulis	bainakūm
2	Fatḥah + wawu mati قول	ditulis	au
		ditulis	qaul

7. Vokal Pendek yang Berurutan dalam Satu Kata dipisahkan dengan

Apostrof

أَنْتُمْ	ditulis	a'antum
أَعْدَاتُ	ditulis	u'iddat
لَعْنُ شِكْرَتُمْ	ditulis	la'in syakartum

8. Kata Sandang Alif + Lam

Diikuti huruf Qamariyah ditulis dengan menggunakan huruf “al”. Apabila Syamsiyah ditulis dengan menggandakan huruf Syamsiyah yang mengikutinya.

القرآن	ditulis	al-Qur'ān
القياس	ditulis	al-Qiyās
السماء	ditulis	al-Samā'
الشمس	ditulis	al-Syam

9. Penulisan Kata-kata dalam Rangkaian

Ditulis menurut penulisannya.

ذوى الفروض	ditulis	ẓawī al-furūd
أهل السنة	ditulis	ahl as-sunnah

KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Alhamdulillah atas segala nikmat, karunia Allah, hidayah dan rahmat-Nya, hingga akhirnya peneliti dapat menyelesaikan skripsi ini dengan lancar. *Ṣalawat* dan salam selalu tercurah kepada *uswah hasanah*, Rasulullah SAW, keluarga, sahabat dan ummatnya yang senantiasa setia dan istiqomah dengan syariat dan dakwah Islam.

Teriring doa dan rasa terima kasih kepada semua pihak, khususnya dalam menyelesaikan skripsi ini. Peneliti mengucapkan terima kasih kepada:

1. Bapak Prof. Dr. Muchlas, M.T., selaku Rektor Universitas Ahmad Dahlan Yogyakarta.
2. Bapak Dr. Arif Rahman, S.Pd.I., M.Pd.I., selaku dekan Fakultas Agama Islam Universitas Ahmad Dahlan.
3. Bapak Dwi Santosa Pambudi, S.H.I., M.S.I., selaku Kaprodi Perbankan Syariah Fakultas Agama Islam Universitas Ahmad Dahlan.
4. Dosen Pembimbing Skripsi Bapak Dwi Santosa Pambudi, S.H.I., M.S.I., yang dengan sabar dan ikhlas memberikan segala bimbingan, arahan dan nasihat untuk membantu penulis dalam menyelesaikan skripsi sekaligus studi di Universitas Ahmad Dahlan.
5. Kepada seluruh dosen dan karyawan Fakultas Agama Islam, yang telah mendidik dan memberikan ilmunya kepada penulis.
6. BPRS Madina Mandiri Sejahtera yang telah memberikan kesempatan untuk melakukan penelitian dalam skripsi ini.

7. Orang tua dan seluruh keluarga yang tiada henti memberikan dukungan kepada saya dalam proses penyelesaian skripsi ini.

Melalui skripsi ini, penulis dapat menyalurkan ilmu dan pengetahuan yang diperoleh selama kuliah dan berharap dapat memberikan manfaar bagi para pembaca. Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari kata sempurna. Masih terdapat banyak kekurangan dan kesalahan dalam penyusunannya, untuk itu diperlukan masukan, saran dan kritik yang dapat membangun dari pihak.

“Jazā kumullahu Khairan Kasīran”

Yogyakarta, 20 Juli 2024

Penulis

ABSTRAK

Munculnya bank syariah dianggap sebagai salah satu solusi untuk memenuhi kebutuhan masyarakat dalam melakukan transaksi secara islami, termasuk dalam hal pembiayaan. Pembiayaan syariah adalah sistem di mana bank menyediakan uang atau barang kepada nasabah berdasarkan syarat-syarat yang disetujui bersama, yang mengharuskan penerima pembiayaan mengembalikan dana tersebut dalam waktu tertentu serta memberikan sebagian hasil keuntungan kepada bank sesuai prinsip syariah. Meskipun dalam setiap pengajuan pembiayaan selalu melibatkan upaya pencegahan untuk meminimalisir pembiayaan bermasalah, terutama pada akad murabahah, namun pembiayaan bermasalah tetap tidak dapat sepenuhnya dihindari. Tujuan dari penelitian ini untuk mengetahui faktor-faktor yang menyebabkan munculnya pembiayaan bermasalah dan mekanisme upaya penyelesaian yang dilakukan oleh Bank Madina Syariah Yogyakarta.

Penelitian ini menggunakan metode deskriptif kualitatif dengan sumber data primer dan sekunder. Teknik pengumpulan data meliputi observasi, wawancara, dan dokumentasi, sementara uji kredibilitas data dilakukan menggunakan tiga sumber.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa terdapat dua faktor yang menyebabkan pembiayaan bermasalah di Bank Madina Syariah, yaitu faktor internal dan faktor eksternal, dimana yang mendominasi yaitu faktor eksternal karena penurunan kondisi usaha nasabah akibat dampak pandemi COVID-19. Sedangkan untuk mekanisme penyelesaian pembiayaan bermasalah, terdapat dua cara: penyelesaian melalui jalur non-litigasi dan litigasi. Bank Madina Syariah lebih mengutamakan penyelesaian melalui jalur non-litigasi, yaitu dengan melakukan restrukturisasi. Proses restrukturisasi ini dianggap sebagai solusi yang adil bagi kedua belah pihak tanpa merugikan salah satu pihak.

Kata Kunci : Pembiayaan Bermasalah, Akad Murabahah, Mekanisme Penyelesaian

ABSTRACT

Sharia banks are considered a solution to meet the community's needs for Islamic transactions, including financing activities. Sharia financing is a banking system for providing money or goods to customers based on mutually agreed conditions, where the recipient returns the funds within a certain time and gives a certain portion of the profits to the bank based on Sharia principles. Every financing application is always accompanied by preventive efforts to minimize non-performing financing (NPF), especially in Murabahah contracts, but this problem sometimes cannot be completely avoided. This study aims to examine factors causing non-performing financing and settlement mechanisms by Bank Madina Syariah Yogyakarta. This study used a qualitative descriptive method with primary and secondary data sources. Data collection techniques included observation, interviews, and documentation, while data credibility testing was carried out using three sources. The research results showed that two factors caused non-performing financing in Bank Madina Syariah, namely internal and external factors, where external factors dominate due to the decline in customer business conditions as a result of the COVID-19 pandemic. Meanwhile, the mechanism for resolving problematic financing consisted of two strategies, namely settlement through non-litigation and litigation. Bank Madina Syariah prioritized non-litigation settlement by restructuring. The restructuring process is considered a fair solution for both parties without harming either party.

Keywords: *Non-performing Financing, Murabahah, Settlement Mechanism*

DAFTAR ISI

LEMBAR PENYEKAT	ii
NOTA DINAS.....	iii
SURAT PERNYATAAN	iv
PENGESAHAN TUGAS AKHIR.....	v
PERSETUJUAN TIM PENGUJI.....	vi
PERNYATAAN TIDAK PLAGIAT	vii
PERNYATAAN PERSETUJUAN AKSES.....	viii
HALAMAN MOTTO	ix
HALAMAN PERSEMBAHAN.....	x
PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-LATIN	xii
KATA PENGANTAR	xvi
ABSTRAK	xviii
ABSTRACT	xix
DAFTAR ISI.....	xx
DAFTAR TABEL.....	xxiii
DAFTAR GAMBAR.....	xxiv
BAB 1 PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah.....	9
C. Tujuan Penelitian	10
D. Manfaat Penelitian	10
E. Sistematika Penulisan.....	11
BAB II KAJIAN PUSTAKA	13
A. Kerangka Teori.....	13
1. Bank Syariah.....	13
2. Prinsip Operasional Bank Syariah	15
3. Manajemen Risiko Pembiayaan.....	19
4. Pembiayaan Murabahah.....	20

5. Pembiayaan Bermasalah.....	30
B. Tinjauan Pustaka.....	39
C. Kerangka Pemikiran.....	58
BAB III METODOLOGI PENELITIAN	59
A. Pendekatan dan Jenis Penelitian.....	59
B. Lokasi Penelitian.....	60
C. Sumber Data Penelitian.....	60
1. Data Primer.....	60
2. Data Sekunder.....	61
D. Teknik Pengumpulan Data.....	61
1. Observasi.....	61
2. Wawancara.....	62
3. Dokumen.....	62
E. Teknik Analisa Data.....	63
1. Reduksi Data.....	63
2. Penyajian Data	63
3. Penarikan Kesimpulan	64
F. Teknik Uji Keabsahan Data	64
1. Triangulasi Sumber Data	65
2. Triangulasi Teknik Pengumpulan Data	65
3. Triangulasi Waktu.....	66
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	67
A. Gambaran Umum BPRS Madina Mandiri Sejahtera	67
1. Sejarah BPRS Madina Mandiri Sejahtera.....	67
2. Legalitas BPRS Madina Mandiri Sejahtera	68
3. Visi Misi BPRS Madina Mandiri Sejahtera.....	69
4. Pemegang Saham dan Pengurus BPRS Madina Mandiri Sejahtera.....	69
5. Penghargaan BPRS Madina Mandiri Sejahtera	70
6. Struktur Organisasi BPRS Madina Mandiri Sejahtera.....	70
7. Produk BPRS Madina Mandiri Sejahtera	73
B. Hasil Penelitian	82

1. Pembiayaan Murabahah pada BPRS Madina Syariah	82
2. Pembiayaan Bermasalah pada Akad Murabahah di BPRS Madina Mandiri Sejahtera.....	85
3. Faktor-faktor yang Mempengaruhi dalam Pembiayaan Murabahah Bermasalah di BPRS Madina Mandiri Sejahtera.....	87
4. Mekanisme Strategi Penyelesaian Pembiayaan Murabahah Bermasalah pada BPRS Madina Mandiri Sejahtera	91
5. Kendala yang dihadapi saat Proses Penyelesaian Pembiayaan Bermasalah di BPRS Madina Syariah	98
BAB V PENUTUP	100
A. Kesimpulan	100
B. Saran.....	101
DAFTAR PUSTAKA	103
LAMPIRAN-LAMPIRAN	107

DAFTAR TABEL

Tabel 1. 1 Pembiayaan dan NPF dalam Mata Uang Rupiah – Bank Umum Syariah dan Unit Usaha Syariah.....	5
Tabel 1. 2 Pembiayaan Akad Murabahah Bank Madina Syariah Tahun 2019-2023	6
Tabel 4. 1 Data Pembiayaan Bermasalah pada Akad Murabahah di BPRS Madina Syariah tahun 2019-2023	85
Tabel 4. 2 Daftar Kolektibilitas Pembiayaan Murabahah BPRS Madina Syariah Tahun 2019-2023	86
Tabel 4. 3 Nasabah Pembiayaan Bermasalah di BPRS Madina Syariah.....	87
Tabel 4. 4 Kelengkapan Data Nasabah Pembiayaan Bermasalah.....	95

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1 Perkembangan dan Pertumbuhan Aset Perbankan Syariah.....	2
Gambar 1. 2 Pembiayaan Berdasarkan Jenis Akad.....	4
Gambar 3. 1 Triangulasi Sumber Data.....	65
Gambar 3. 2 Triangulasi Teknik Pengumpulan Data.....	65
Gambar 3. 3 Triangulasi Waktu.....	66
Gambar 4. 1 Logo Bank Madina Syariah.....	68
Gambar 4. 2 Pemegang Saham dan Pengurus Bank Madina Syariah.....	69
Gambar 4. 3 Struktur Organisasi Bank Madina Syariah.....	70